

Mieszkanie na sprzedaż - Dobra, Dobra

cena **220 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **69,19** m²,



opis nieruchomości

*****Idealna lokalizacja, w pobliżu Biedronka i jezioro*****

Ofertą sprzedaży jest mieszkalnie 3-pokojowe o powierzchni 62,62m² znajdujące się na II piętrze bloku. Na powierzchnię składają się: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój.

Lokal w standardzie podstawowym, do remontu. Posadzki pokryte terakotą, linoleum i panelami.

Instalacja elektryczna miedziana, okna PCV i jedno okno drewniane starszego typu.

Blok wybudowany w 1991 roku, dachówka ceramiczna.

Miesięczny czynsz do wspólnoty wynosi 900zł (ogrzewanie, woda, zarząd, fundusz remontowy, śmieci).

Do mieszkania przynależy piwnica.

istnieje możliwość wydzierżawienia gruntu od zarządcy na postawienie garażu blaszanego.

cena negocjacji

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczególne oferty

Symbol	14843/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.06.2024
Cena	220 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Dobra	Miejscowość	Dobra
Kod pocztowy	72-210	Dzielnica - osiedle	Dobra
Region	Powiat łobeski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	69, 19 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	62, 62 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1991	Standard	PODSTAWOWY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE



Rodzaj podłogi	LINOLEUM, PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Loggia	TAK
Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Czynsz administracyjny	850, 00 PLN		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

