

Mieszkanie na sprzedaż - Świerzno

cena **211 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **56,55** m², pow. działki: **1 506,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu na sprzedaż **mieszkanie 2 pokojowe** znajdujące się w miejscowości Świerżno w powiecie Kamieńskim.

Nieruchomość znajduje się w **ocieplonym bloku**, sąsiedzi mili, życzliwi.

Mieszkanie jest **bezczynszowe** co generuje **bardzo niskie koszty** utrzymania.

Okolo 10 lat temu (częściowo) została **wymieniona instalacja** elektryczna.

Do mieszkania przynależy **duża piwnica** oraz **pomieszczenie gospodarcze**.

Wokół bloku **krzewy, drzewa oraz zadbany trawnik**.

W skład nieruchomości wchodzi:

- sypialnia
- przedpokój
- pokój dzienny
- łazienka wraz z WC
- spiżarnia
- widna kuchnia

Opłaty:

- podatek od nieruchomości ok 100 zł/rok
- prąd ok 100 zł 2-mce
- gaz ok 250 zł 2 m-ce
- woda ok 50 zł
- wywóz nieczystości ok 50 zł

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431



szczegóły oferty

Symbol	14847/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.07.2025
Cena	211 000, 00 PLN	Cena w EURO	49 331, 34 €
Cena za m2	3 731, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Świerzno	Miejscowość	Świerzno
Kod pocztowy	72-405	Region	Powiat kamieński
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	56, 55 m²	Powierzchnia działki	1 506, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WSPÓŁWLASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1965	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Najbliższa plaża	12 km	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO, OKNO
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Aneta Garbacz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 660 184 431

✉ ga@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

