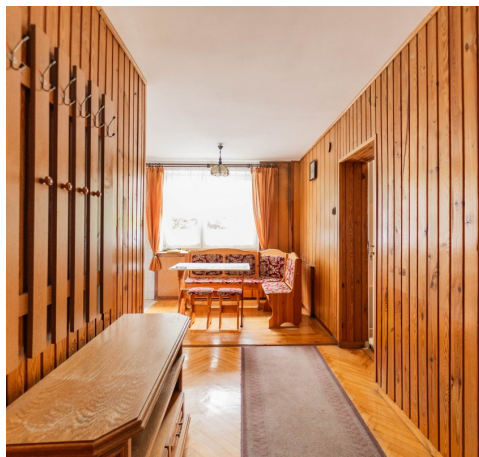


Dom na sprzedaż - Stargard, Centrum

cena **670 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **487,00** m²,



opis nieruchomości

Dom jednorodzinny 120 m², 5 pokoi - Stargard, spokojna okolica

Na sprzedaż dom wolnostojący z lat 80., o powierzchni 120 m², położony w spokojnej i zielonej części Stargardu, w pobliżu parku oraz centrum miasta.

Idealna propozycja dla rodziny szukającej komfortu, przestrzeni i dogodnej lokalizacji.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- **Powierzchnia użytkowa:** 120 m²
- **Układ pomieszczeń:** 5 przestronnych pokoi, duża kuchnia, łazienka
- **Dodatkowe przestrzenie:** obszerna piwnica oraz garaż
- **Działka:** 487m² - z zadbanym ogrodem i funkcjonalną szklarnią
- **Ogrzewanie:** nowoczesny, nowy dwufunkcyjny piec gazowy
- **Komfort:** klimatyzacja na parterze zapewnia przyjemny chłód latem
- **Otoczenie:** cicha, zielona okolica - w sąsiedztwie park, Lidl, dobra komunikacja z centrum miasta

Dom w dobrym stanie technicznym, gotowy do zamieszkania lub ewentualnego odświeżenia według własnych upodobań.

Polecam i zapraszam na prezentację
Magdalena Krakowska
tel. 512349586



szczegóły oferty

Symbol	13811/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.06.2025
Cena	670 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	487, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Licznik prądu	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK



Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	17866	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

📞 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

