

Mieszkanie na sprzedaż - Wapnica, centrum

cena **149 900 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,50 m²**,



opis nieruchomości

Biuro Nieruchomości Mikulski ma przyjemność zaprezentować wyjątkową ofertę sprzedaży mieszkania zlokalizowanego na parterze niskiego budynku we wsi Wapnica, położonej zaledwie 9 km od Suchania i 6 km od Recza. To doskonałe miejsce dla osób ceniących ciszę, bliskość natury i kameralne otoczenie.

Szczegóły nieruchomości:

- **Powierzchnia użytkowa:** 39,50 m²
- **Układ pomieszczeń:**
 - kuchnia
 - salon
 - sypialnia
 - łazienka z WC
 - przedpokój

Ogrzewanie i media:

- Ogrzewanie centralne z pieca na opał stały (znajdującego się w piwnicy)
- Ciepła woda również z pieca
- **Bezczynszowe** – niskie koszty utrzymania, opłaty według zużycia
- Okna **PCV**

Dodatkowe atuty:

- **Piwnica i murowane pomieszczenie gospodarcze**
- **Wydzielony teren zielony** – idealny na ogródek lub miejsce do relaksu
- Spokojna, zielona okolica z łatwym dojazdem do Stargardu i Recza
- We wsi znajduje się **sklep spożywczy** oraz urokliwe **jezioro**, które stanowi idealne miejsce na spacer i wypoczynek

To wyjątkowa propozycja zarówno dla singli, par, jak i osób starszych szukających spokojnego miejsca z dala od miejskiego zgiełku, ale z wygodnym dostępem do większych miejscowości.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości!

Monika Strzelecka - 530 855 004

Mikulski Nieruchomości – wyłączny przedstawiciel oferty



szczegóły oferty

Symbol	14873/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	149 900, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Suchań
Miejscowość	Wapnica	Dzielnica - osiedle	centrum
Region	Powiat stargardzki	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	39, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	39, 50 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE



Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, OGRZEWANIE, INNE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Rowerownia	2
Wózkownia	2		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

