

Działka na sprzedaż - Karsk, karsk

cena **129 900** zł

pow. działki: **1 270,00** m²,



opis nieruchomości

Działki budowlane na sprzedaż - Karsk, gm. Nowogard

Powierzchnie: 1270 m² i 1327 m² | Numery działek: 397/4 oraz 397/5

Na sprzedaż dwie atrakcyjne działki budowlane położone w miejscowości **Karsk** w gminie **Nowogard**, woj. zachodniopomorskie.

Cicha i spokojna lokalizacja – idealna dla osób szukających miejsca pod budowę domu jednorodzinnego w sąsiedztwie natury i nowej zabudowy mieszkaniowej.

Szczegóły oferty:

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia łączna: 1270

Kształt działki: nieregularny

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: Nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: dobre

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: w trakcie wydania

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 20 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, przemysłowa, łąki

Droga dojazdowa: służebność, udział w gruncie

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa, ulica osiedlowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 1 km od drogi S6

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: przyłącze do sieci; w drodze

KANALIZA: kanalizacja miejska; w drodze

GAZ: w drodze

PRĄD: w drodze

- Działka nr 397/4 – 1270 m² - 129 900 zł
- Działka nr 397/5 – 1327 m² - 139 900 zł
- Łączna dostępna powierzchnia: 2597 m²

Lokalizacja:

- Doskonały dojazd do trasy **S6** (zaledwie kilka minut samochodem)
- W pobliżu punkty usługowe: **McDonald`s**, **piekarnia z drive-thru**, sklepy

www.mikulski-nieruchomosci.pl



- Szybki dojazd do Nowogardu, Gryfina, Szczecina, Kołobrzeg

Dostępne wyłącznie w naszym biurze!

Możliwość zakupu jednej lub obu działek.

Cena do negocjacji – atrakcyjna oferta inwestycyjna lub pod budowę domu.



szczegóły oferty

Symbol	6252/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.06.2025
Cena	129 900, 00 PLN	Cena w EURO	30 402, 32 €
Cena w USD	34 908, 09 \$	Cena za m2	102, 28 PLN
Cena za m2 w EURO	23, 94 €	Cena za m2 w USD	27, 49 \$
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Karsk
Kod pocztowy	72-200	Dzielnica - osiedle	karsk
Nr działki	397/4	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	NIE	Działka uzbrojona	NIE
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 270, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Energia elektryczna	NIE	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	NIE
Podłączona kanalizacja	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Ciepłociąg	NIE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	NIE	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Katarzyna Słomka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 884 881 231

✉ ks@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

