

Lokal na wynajem - Stargard, centrum

cena **3 500** zł

pow. całkowita: **48,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy atrakcyjną ofertę najmu lokalu użytkowego usytuowanego na pierwszym piętrze w nowoczesnym budynku wielolokalowym. Przestrzeń składa się z dwóch funkcjonalnych pomieszczeń o łącznej powierzchni 48 m², które doskonale sprawdzą się zarówno dla firm, jak i działalności usługowych. Dla komfortu najemców dostępne są łazienki na każdym piętrze, zapewniające wygodę i prywatność. Bezpieczeństwo i wygodę zapewnia zamykany parking na pilot, dostępny wyłącznie dla użytkowników lokali. Cena najmu obejmuje wszystkie niezbędne opłaty, takie jak prąd, woda, ogrzewanie oraz inne media, co czyni ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną i przejrzystą. To doskonała propozycja dla przedsiębiorców poszukujących funkcjonalnego i komfortowego miejsca na działalność.



szczegóły oferty

Symbol	6712/MKN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500, 00 PLN
Stara cena	3-000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	centrum	Region	Powiat stargardzki
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	48, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, INNY, UŻYTKOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	2	Umeblowanie	BRAK
Linia telefoniczna	TAK	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	NIE
Podłączona kanalizacja	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	NIE	Internet	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA



Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK	Licznik prądu	NIE
Wodomierz	NIE	Opomiarowanie ciepła	NIE
Typ parkingu	ASFALTOWY	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Sauna	NIE
Rampa	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Strych	NIE	Nr Licencji	17866
Instalacja przeciwpożarowa	NIE	Sieć LAN	NIE
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Kraty w oknach	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE	Rowerownia	2
Wózkownia	2		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

