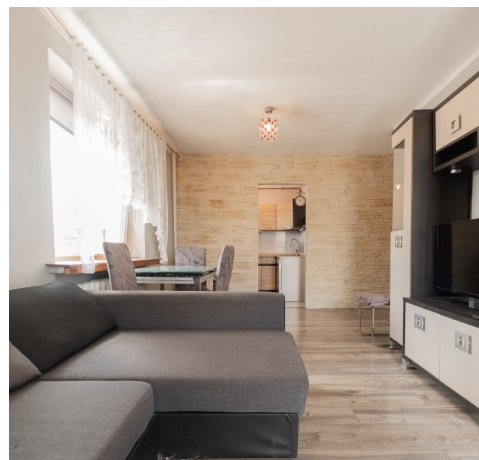


Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Hallera

cena **270 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,62** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy atrakcyjną ofertę sprzedaży komfortowego mieszkania położonego na **trzecim piętrze** niskiego, czteropiętrowego budynku wielorodzinnego w urokliwym Stargardzie. Budynek został poddany termomodernizacji, co zapewnia doskonałą izolację termiczną i komfort życia mieszkańców.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej **37,62 m²** składa się z funkcjonalnego układu pomieszczeń, które zapewniają wygodę i przestronność.

W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronna **kuchnia połączona z salonem**, z którego wychodzi się na duży balkon – idealne miejsce na poranną kawę lub relaks po dniu pracy,
- przytulna **sypialnia**,
- **łazienka z WC**,
- funkcjonalny **przedpokój** z szafą w zabudowie,
- do mieszkania przynależy dodatkowo **piwnica** o powierzchni 2 m², zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z miejskiej sieci, co gwarantuje niezawodność i wygodę użytkowania. Warto zaznaczyć, że ogrzewanie nie jest rozliczane za pomocą podzielników, co czyni koszty bardziej przejrzystymi.

Wszystkie instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne oraz gazowe zostały wymienione na początku lat 2013/2014.

Serdecznie zapraszamy na prezentację tego uroczego mieszkania. To doskonała okazja dla osób poszukujących komfortowego miejsca do życia w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Stargardu.



szczególne oferty

Symbol	14879/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	270 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Hallera
Region	Powiat stargardzki	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	39, 62 m²	Powierzchnia użytkowa	37, 62 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	2 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Alarm	NIE



Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Strych	NIE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Ilość piwnic	1
Rowerownia	2	Wózkownia	2



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

