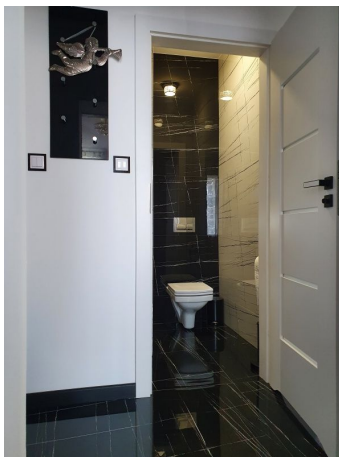
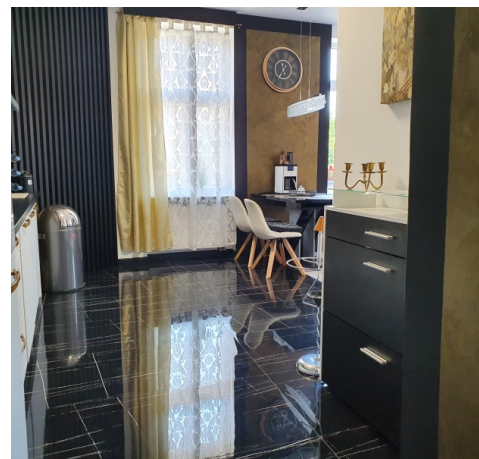


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **1 360 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **76,69 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronny apartament położony 200m od plaży !

Nieruchomość usytuowana jest na II piętrze w kamienicy, która przeszła kapitalną renowację na zewnątrz oraz wewnątrz budynku.

Apartament składa się z :

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon 29,5 m²
- sypialni - 19,5 m²
- sypialni - 11,5 m²
- łazienki
- osobnego WC

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 10m².

Z sypialni oraz balkonu widok na morze.

Doskonała lokalizacja pod wynajem lub do zamieszkania.

Apartament po kapitalnym remoncie w 2021 r., przeprowadzony według projektu zrobionego na zamówienie.

Wyposażony w nowoczesny sprzęt RTV i AGD oraz ekskluzywną zabudowę.

Położony w samym sercu dzielnicy portowej, dookoła liczne sklepy, restauracje, latarnia morska oraz główna plaża w Kołobrzegu.

SERDECZNIE POLECAM I ZAPRASZAM DO UMÓWIENIA PREZENTACJI Paulina Zielińska tel.
660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	14888/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2021
Cena	1 360 000, 00 PLN	Cena w EURO	319 947, 30 €
Cena za m2	17 733, 73 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzeski
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	76, 69 m²	Powierzchnia użytkowa	76, 69 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1925	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	10 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	morze do 500m, tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA	Suszarka do ubrań	TAK
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	390, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

