

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **880 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **96,00** m²,



opis nieruchomości

Bardzo interesująca i atrakcyjna oferta.
Duże mieszkanie w doskonałej lokalizacji - do promenady zaledwie ok. 500 m.
Blisko szkoła podstawowa i Park Zdrojowy.
Na 96 m2 składają się trzy pokoje, kuchnia, łazienka, dwa przedpokoje.
Dodatkowo piwnica o powierzchni 18 m2!
Możliwość wykupienia i zaadaptowania strychu - za zgodą wspólnoty.
Mieszkanie bardzo ciepłe - ogrzewanie miejskie.
Przy budynku miejsca postojowe tylko dla mieszkańców.
Lokal wymaga kapitalnego remontu, ale ma niezwykle potencjał.
Może to być także świetna inwestycja z myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację: tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	14899/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.10.2022
Cena	880 000, 00 PLN	Cena w EURO	206 422, 56 €
Cena za m2	9 166, 67 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Świnoujście	Spółdzielnia	wspólnota.
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	96, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	96, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1936	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	12, 00 m²	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	7 m²
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	18 m²	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PCV	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Strych	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m, z piwnicą	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Czynsz administracyjny	900, 00 PLN		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

