

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum

cena **700 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **64,30** m²,



opis nieruchomości

**Prezentujemy stylowe mieszkanie zlokalizowane na Wyspie Solnej w Kołobrzegu.
Mieszkanie dla koneserów dobrego stylu.**

Mieszkanie znajduje się w niskiej kamienicy nieopodal rzeki Parsęty i portu jachtowego. Nad morze dojdziemy 10 minutowym spacerem; podobnie jak do centrum miasta w okolice starówki.

Mieszkanie jest całkowicie odnowione i bardzo ładne.

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój dzienny
- pokój
- sypialnia
- otwarta kuchnia
- łazienka z prysznicem

Dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica 10m².

Niedaleko apartamentu znajduje się market spożywczy a kilka kroków dalej wszystkie niezbędne sklepy.

Serdecznie zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	14921/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.12.2023
Cena	700 000, 00 PLN	Cena w EURO	163 853, 84 €
Cena za m2	10 886, 47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat kołobrzegi
Okolica	Centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	64, 30 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	64, 30 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Najbliższa plaża	800	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, OKNO
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	370, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

