

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Strefa uzdrowskowa

cena **1 299 000 zł**

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **27,10 m²**,



opis nieruchomości

Jeśli chcieliby Państwo budzić się co rano i słyszeć szum morza a z tarasu oglądać morskie fale, prezentowany apartament jest właśnie dla Was!

Apartament zlokalizowany jest w pierwszej linii brzegowej; nowoczesnym Seaside Park Kołobrzeg, z którego dostaniecie się Państwo na plażę w zaledwie 3 minuty!

Apartament z widokiem na morze, strefą wellness i restauracjami.

To tu właśnie można prawdziwie wypocząć!

Składa się z :

- przedpokój
- pokój dzienny/sypialnia
- łazienka z aneksem
- komórka lokatorska

Do apartamentu przynależy garaż w hali podziemnej - nigdy więcej nie będą Państwo mieli problemu z parkowaniem w Kołobrzegu.

Sam apartamentowiec położony jest tuż przy kołobrzeskiej promenadzie.

Od moło i latarni dzieli nas ok. 25 min. spacer promenadą lub plażą

Ważne - apartament nie jest zlokalizowany w tzw. condo hotel.

Serdecznie zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	14941/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.01.2024
Cena	1 299 000, 00 PLN	Cena w EURO	304 065, 92 €
Cena za m2	47 933, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Strefa uzdrowskowa	Region	Powiat kołobrzegi
Okolica	Nad morzem	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	27, 10 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	27, 10 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	INNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Liczba pięter	10	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Recepcja	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Basen	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Kuchenska mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Łukasz Lach

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513 410 309

✉ ll@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

