

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **625 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne 2 pokojowe mieszkanie położone w idealnej lokalizacji.

Nieruchomość usytuowana około **1 km** od centrum miasta.

Mieszkanie **2-pokojowe** o powierzchni łącznej **57m²**, położone na 1 piętrze w 5 piętrowym budynku.

w skład którego wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na przestronny taras
- niezależna sypialnia
- przedpokój
- łazienka z WC

Do mieszkania przynależy również niezależny garaż usytuowany pod mieszkaniem w cenie 70 000 PLN brutto oraz komórka lokatorska.

Na terenie zamkniętym dostępne również dodatkowe miejsca postojowe tylko i wyłącznie dla mieszkańców.

Czynsz ze wszystkimi zaliczkami 328,- (dodatkowe opłaty - energia według zużycia oraz gaz).
Mieszkanie słoneczne, położone od strony zachodniej.

Piękna i spokojna okolica w pobliżu której znajduje się cała niezbędna infrastruktura tj. markety, przystanek komunikacji miejskiej, stacja paliw oraz Rynek.

W pobliżu ścieżki rowerowe biegnące wzdłuż miasta oraz w kierunku nadmorskich miejscowości.

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ TEJ WYJĄTKOWEJ NIERUCHOMOŚCI
PAULINA ZIELIŃSKA TEL. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	14959/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta zawieszona
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.05.2024
Cena	625 000, 00 PLN	Cena w EURO	147 034, 61 €
Cena za m2	10 964, 91 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	57, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	57, 00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2006
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość pięter	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	z garażem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	328, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

