

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów, Dziwnów

cena **2 700 000 zł**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **115,35 m²**,



opis nieruchomości

Odkryj ekologiczny styl życia dzięki inwestycji, doskonale wpisującej się w malownicze krajobrazy. To nowoczesne rozwiązania architektoniczne z naturą, wykorzystując innowacyjne, ekologiczne materiały. Ta inwestycja to przestrzeń, gdzie technologia współgra z otoczeniem. Budynki spełniają najnowsze normy izolacji (WT2017), co zapewnia oszczędność energii i minimalny wpływ na środowisko.

Inwestycja Półwysep Dziwnów to nie tylko ekologia, ale także komfort życia: efektywne ocieplenie, okna dwukomorowe i doskonała izolacja akustyczna. Projekt obejmuje budowę pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanych w północno-wschodniej części działki. Apartament jest wyposażony w prywatny balkon lub taras oraz ogródek, co zapewni komfortowy wypoczynek mieszkańcom i ich gościom.

Inwestycja "Półwysep Dziwnów" to doskonała opcja dla osób ceniących wysoki standard wypoczynku. To także idealne miejsce dla inwestorów poszukujących nieruchomości w jednym z najatrakcyjniejszych regionów Polski. Bliskość morza, obszar Natura 2000, przepływające jachty i wyjątkowa przyroda to zalety, obok których nie można przejść obojętnie.

Osiedle charakteryzuje się niską, kameralną zabudową, nawiązującą stylem do architektury Pomorza Zachodniego z okresu międzywojennego. Cały projekt to starannie zaprojektowana przestrzeń mieszkalna i rekreacyjna. Na terenie osiedla znajdują się place zabaw, tereny zielone oraz segmentowe pomosty pływające, które nadadzą całemu przedsięwzięciu wyjątkowy charakter.

Apartament składa się z

- 5 pokoi
- salonu z aneksem kuchennym
- korytarz
- dużego tarasu
- 3 łazienek
- 2 pomieszczeń gospodarczych

Zapraszam na prezentację!

Do zobaczenia nad morzem!



szczegóły oferty

Symbol	14964/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	24.05.2024
Cena	2 700 000, 00 PLN	Cena za m2	23 407, 02 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Dziwnów
Miejscowość	Dziwnów	Kod pocztowy	72-420
Dzielnica - osiedle	Dziwnów	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	115, 35 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	WYKOŃCZONY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SILIKAT	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	6
Parter	TAK	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje	sygnalizacja domofonowa, RTV, telefoniczna i internetowa	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Alarm	TAK	Wideofon	TAK



Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Elewacja	STYROPIAN
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Loggia	TAK		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

