

Mieszkanie na sprzedaż - Gryfice, Gryfice

cena **394 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,80 m²**, pow. działki: **1 489,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu **mieszkanie 3 pokojowe, z balkonem** typu "loggia" w **Gryficach**

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z bezpośrednim wyjściem na balkon
- 2 sypialnie
- oddzielna kuchnia, z oknem
- łazienka z prysznicem
- osobne wc
- korytarz

Do lokalu przynależy także **piwnica** o powierzchni 9.60m²

Mieszkanie znajduje się na **monitorowanym osiedlu**, w cichej, spokojnej okolicy.

Zapraszam na prezentację

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	14969/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.07.2024
Cena	394 000, 00 PLN	Cena za m2	6 816, 61 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Gryfice	Kod pocztowy	72-300
Dzielnica - osiedle	Gryfice	Region	Powiat gryficki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	57, 80 m²	Powierzchnia działki	1 489, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	48, 20 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	GAZOBETON, WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ULICA OSIEDŁOWA, CICHĄ ULICĄ	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnie piwnic	9, 60 m²



Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Loggia	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, z balkonem tarasem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Najbliższa plaża	25km
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	840, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

