

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Grzybowo

cena **530 460** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **34,89** m²,



opis nieruchomości**NOWOCZESNA ARCHITEKTURA, WYSOKIEJ KLASY MATERIAŁY ORAZ PIĘKNE POŁOŻENIE PRZY SAMEJ PLAŻY.**

Inwestycja jest usytuowana z dala od miejskiego zgiełku i tłumu turystów. Naturalne otoczenie, nieskazitelnie czyste powietrze i wszechobecny spokój – Budynki, wybudowane na tradycyjnej konstrukcji z bloczków silka. Ściany zewnętrzne będą ocieplone styropianem oraz pomalowane na naturalne, pastelowe odcienie. Zielone dachy, dzięki swojej konstrukcji krokwiowo-płatwiowej mają wyjątkowy kształt i pięknie wkomponowują się w krajobraz. Tuż za inwestycją znajduje się przejście przez las nadmorski prowadzące bezpośrednio na taras widokowy i plażę.

Wszystkie apartamenty składają się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni i łazienki. Apartamenty, które znajdują się na parterze mają piękny ogródek, a na wyższych kondygnacjach balkony lub tarasy. Taras lub balkon to idealne miejsce na spędzanie wolnego czasu.

Prezentowany apartament to jeden apartamentów dwupokojowych na parterze, podobne apartamenty znajdują się również na 1 i 2 piętrze budynku.

To niezwykle miejsce, które zachwyci swoim pięknem i spokojem. Tutaj można poczuć prawdziwą harmonię z naturą. Bezpośrednie sąsiedztwo morza pozytywnie wpływa na nasze zdrowie.

Realizujemy sprzedaż apartamentów w standardzie deweloperskim. Aczkolwiek istnieje również możliwość zakupu gotowego, pięknie zaaranżowanego apartamentu. Wnętrza zostały stworzone przez profesjonalnych projektantów. Istnieje również możliwość łączenia lokali.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ. ŁUKASZ LACH +48513410309



szczegóły oferty

Symbol	14973/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	530 460, 00 PLN
Cena w EURO	124 002, 99 €	Cena za m2	15 203, 78 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-132
Dzielnica - osiedle	Grzybowo	Region	Powiat kołobrzesci
Powierzchnia całkowita	34, 89 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	34, 89 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	GAZOBETON	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Cechy dodatkowe	tłumaczenie, morze do 500m		



kontakt do agenta



Łukasz Lach

Doradca ds. nieruchomości

☎ 513 410 309

✉ ll@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

