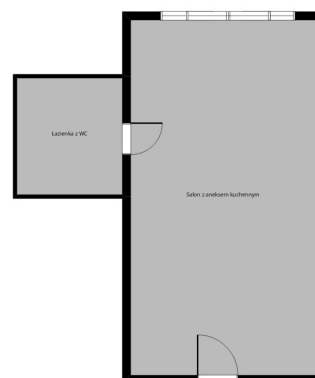
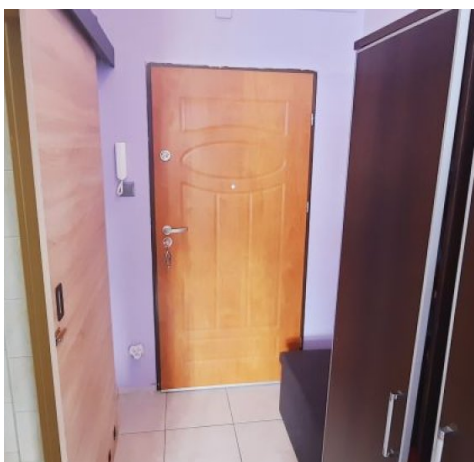
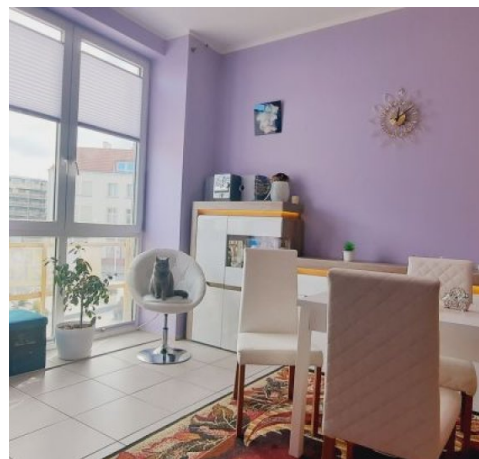
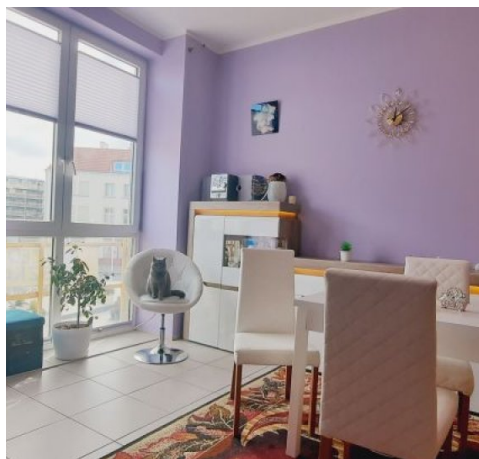


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum Miasta

cena **428 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **29,95** m²,



opis nieruchomości

W ofercie posiadamy przytulną kawalerkę w centrum miasta Świnoujście na Placu Wolności.

W skład nieruchomości o powierzchni 29,5m² wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka z WC
- przedpokój

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze z widokiem na starówkę miasta. Umeblowanie na życzenie klienta kupującego w cenie.

W pobliżu znajdują się liczne restauracje, sklepy, galeria handlowa oraz różnorodne atrakcje.

Do parku zdrojowego to zaledwie około 500 metrów a do plaży około 1 kilometra.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego mieszkania w jednym z najpiękniejszych zakątków Świnoujścia.

Skontaktuj się ze mną już dziś, aby umówić się na oglądanie i poznać więcej szczegółów.

Katarzyna Jezierska

tel. +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	14975/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2024
Cena	428 000, 00 PLN	Cena w EURO	100 689, 30 €
Cena za m2	14 290, 48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Region	Świnoujście
Okolica	Centrum miasta/starówka	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	29, 95 m²
Powierzchnia użytkowa	29, 45 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER, 1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2005
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Loggia	TAK
Widok na północ	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m, w centrum, mieszkanie w bloku
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Sieć LAN	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
EU - energia użytkowa [kWh/(m2*rok)]	51	EP - energia pierwotna [kWh/(m2*rok)]	92
EK - energia końcowa [kWh/(m2*rok)]	84	E - wielkość emisji [kWh/(m2*rok)]	1709
Najbliższa plaża	800	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Czynsz administracyjny	370, 00 PLN		



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

