

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Podczele

cena **729 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **84,02** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy Państwu mieszkanie 4 - pokojowe w nadmorskiej cichej okolicy Kołobrzegu - Podczele.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej **98,96m²** w tym:

Powierzchnia użytkowa mieszkania: **84,02m²** w skład której wchodzi: 3 oddzielne, duże, przestronne pokoje, łazienka z wanną oraz prysznicem, osobne WC, duża kuchnia połączona z jadalnią oraz wyjściem na taras.

Piwnica o powierzchni: **14,94m²**.

Mieszkanie znajduje się w Podczelu na cichym i spokojnym osiedlu bloków mieszkalnych w bliskości parku. Do morza około 700 metrów. W pobliżu kościół, apteka, sklepy, poczta, szkoła podstawowa, przystanek komunikacji miejskiej. Nieruchomość idealnie nadaje się dla dużej rodziny do zamieszkania.

UWAGA! istnieje również możliwość zamiany na mniejsze mieszkanie również w Podczelu lub Centrum miasta Kołobrzeg.

Szczegółowe informacje pod numerem telefonu:

Katarzyna Jezierska +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	14993/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.12.2024
Cena	729 000, 00 PLN	Cena w EURO	171 501, 16 €
Cena za m2	8 676, 51 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Podczele	Region	Pas Nadmorski
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	84, 02 m²	Powierzchnia użytkowa	84, 02 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1960	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	STALOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	14, 94 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż, z piwnicą, morze od 500 do 1000m, mieszkanie w bloku
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Sieć LAN	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	NAROŻNE, TRÓJSTRONNE
Najbliższa plaża	900	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, OKNO
Osobne WC	TAK	Żaluzje	TAK
Czynsz administracyjny	1 400, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

