

Mieszkanie na sprzedaż - Rogowo

cena **569 300** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **61,10** m², pow. działki: **2 028,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu mieszkanie III pokojowe z **widokiem na morze**, zlokalizowane w miejscowości Rogowo

W skład nieruchomości wchodzi:

- oddzielna kuchnia, z oknem
- salon z wyjściem na balkon
- sypialnia z widokiem na morze
- pokój gościnny z widokiem na morze
- łazienka z wanną
- osobne WC

Opłaty:

- czynsz 650 zł (w tym ogrzewanie, woda, śmieci, ścieki)
- prąd ok. 150 zł co 2 m-ce
- gaz ok. 50 zł co 2 m-ce
- podatek od nieruchomości ok. 100 zł/rok

Do nieruchomości przynależy także **piwnica** o powierzchni 3,40 m². **Do plaży zaledwie 150 m.** Budynek zlokalizowany **w otoczeniu lasu**, w bardzo cichej i spokojnej okolicy.

Polecam i zapraszam na prezentację

Katarzyna 530 855 011



szczegóły oferty

Symbol	15011/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.12.2024
Cena	569 300, 00 PLN	Cena za m2	9 317, 51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Trzebiatów
Miejscowość	Rogowo	Kod pocztowy	72-330
Region	Pas Nadmorski	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	61, 10 m²
Powierzchnia działki	2 028, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	57, 70 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	3, 40 m²	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Loggia	TAK	Cechy dodatkowe	morze do 500m, z piwnicą, z widokiem na morze, z balkonem tarasem, umeblowana z wyposażeniem
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	650, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

