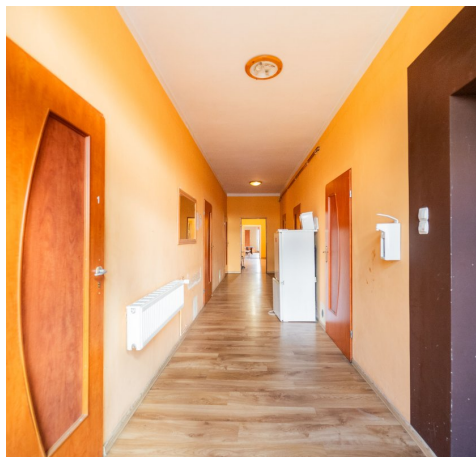


Mieszkanie na sprzedaż - Dobra, Centrum

cena **520 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **284,36** m², pow. działki: **1 642,00** m²,



opis nieruchomości

ZAPROPONUJ SWOJĄ CENĘ

Do sprzedaży oferujemy nieruchomość położoną na I piętrze niskiego budynku zlokalizowanego w centrum Dobrej koło Nowogardu.

Nieruchomość składa się z 3 lokali:

1) lokal mieszkalny o powierzchni 106,94m², na którą składają się: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz i pomieszczenie gospodarcze.

Pomieszczenia przynależne o powierzchni 39,63m² - 2 piwnice.

2) lokal niemieszkalny o powierzchni 76,12m², na którą składają się 4 pomieszczenia, wc.

Pomieszczenie przynależne o powierzchni 5,99m² - piwnica

3) lokal niemieszkalny o powierzchni 56,05m², na którą składają się: 2 pomieszczenia gabinetowe, pomieszczenie

gabinetu zabiegowego i pomieszczenie gospodarcze.

Nieruchomość do tej pory była wynajmowana na cele mieszkaniowe (lokale są połączone - nocleg na 30 osób).

Na tę chwilę składa się z 8 pokoi, 3 kuchni, 3 łazienek, 2 wc.

Budynek w dobrej kondycji, dach został wymieniony 10 lat temu (docieplony).

Instalacja elektryczna miedziana, okna PCV, osobne wejście, 3 balkony, nowe drzwi wewnętrzne.

Piec na węgiel - znajduje się w kotłowni, dodatkowo 3 podgrzewacze elektryczne na ciepłą wodę.

*****NIERUCHOMOŚĆ Z DUŻYM POTENCJAŁEM INWESTYCYJNYM*****

Zapraszamy na prezentację

klucze w biurze

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	15032/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Dobra
Miejscowość	Dobra	Kod pocztowy	72-210
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat łobeski
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	284, 36 m²	Powierzchnia działki	1 642, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	233, 57 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZyste	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	1960	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	3
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	7
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, Z ZASOBNIKA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	BARANEK



Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	3



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

