

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Stare Miasto

cena **409 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **46,02** m²,



opis nieruchomości

Komfortowe trzypokojowe mieszkanie na **Starym Mieście w Stargardzie**, usytuowane na **3. piętrze** w atrakcyjnej lokalizacji. Powierzchnia użytkowa wynosi **46,02 m²**, a wnętrze zostało starannie wykończone i jest w pełni **gotowe do zamieszkania, wraz z pełnym wyposażeniem.**

Mieszkanie składa się z jasnego pokoju z aneksem kuchennym, dwóch przytulnych sypialni, funkcjonalnej łazienki z WC oraz przestronnego przedpokoju. Dodatkowo do nieruchomości przynależy prywatna **piwnica**, idealna na przechowywanie sezonowych rzeczy, a **wspólne pomieszczenie umożliwia wygodne przechowywanie rowerów czy wózków.**

Lokal położony jest w samym **sercu Stargardu**, w otulinie zielonego parku, co zapewnia spokojną atmosferę i piękne otoczenie. W sąsiedztwie znajdują się szkoła, Młodzieżowy Dom Kultury, basen, parki rozrywki, galerie handlowe, restauracje, amfiteatr, siłownia oraz kluby fitness – wszystko w zasięgu spaceru. Przed budynkiem dostępny jest bezpłatny **parking** wzdłuż drogi wewnętrznej, co gwarantuje wygodę codziennego parkowania.

To doskonała propozycja dla rodzin, par czy inwestorów ceniących komfort, świetną lokalizację i pełną infrastrukturę.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia tego wyjątkowego mieszkania!



szczegóły oferty

Symbol	15052/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	409 000, 00 PLN
Cena za m2	8 887, 44 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Region	Powiat stargardzki
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	46, 02 m²
Powierzchnia użytkowa	46, 02 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	NIE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK



Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Elewacja	BARANEK	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	NIE	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	TAK	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	580, 00 PLN	Rowerownia	1
Wózkownia	2		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

