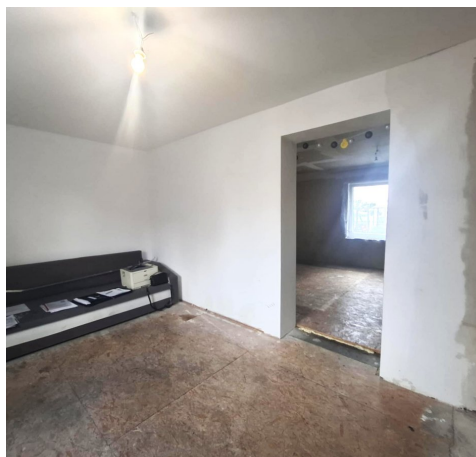
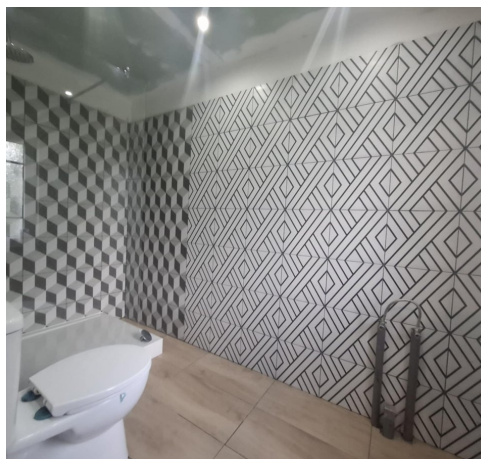


Mieszkanie na sprzedaż - Węgorzyno, obrzeża

cena **125 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **54,10** m²,



opis nieruchomości

*****W bliskim otoczeniu jezioro i stadnina koni*****

Lokal mieszkalny **54,1m2 z ogródkiem** znajdujący się w 6-rodzinnym budynku zlokalizowany na skraju wsi Mieszewo - tylko 5km od Dobrej. **Mieszkanie 2 pokojowe na parterze (szereg)**. Mieszkanie do wykończenia. Została wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna i elektryczna. Położone są regipsy, okna PCV. Budynek ocieplony styropianem 10cm. Duże, efektowne okno tarasowe w kuchni. Łazienka również po kapitalnym remoncie - wykończona (do zamontowania grzejnik elektryczny). W cenie są materiały potrzebne do wykończenia. Woda i kanalizacja z sieci miejskiej, linia telefoniczna. Ogrzewanie kominkowe + nowy bojler elektryczny na ciepłą wodę.

Dodatkowo istnieje możliwość adaptacji strychu, do dyspozycji właściciela duża piwnica i ogródek 400m.

cena do negocjacji, klucz w biurze

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczególne oferty

Symbol	15054/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.06.2025
Cena	125 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Węgorzyno	Miejscowość	Węgorzyno
Kod pocztowy	73-155	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat łobeski	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	54, 10 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	54, 10 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1950
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Internet	NIE
Lodówka	NIE	Pralka	NIE
Piekarnik	NIE	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	NIE
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	TAK
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	TAK
Sieć LAN	NIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Komórka lokatorska	NIE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE	Rowerownia	2
Wózkownia	2		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

