

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, osiedle Zachód

cena **285 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,40** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż: 2-pokojowe mieszkanie 48,40 m² | Oddzielna kuchnia | Balkon | Piwnica | Zielona okolica

W ofercie sprzedaży oferujemy dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 48,40 m², usytuowane na 2. piętrze w zadbanym budynku wielorodzinnym.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- dwa niezależne, ustawne pokoje,
- oddzielna kuchnia z oknem,
- łazienka,
- osobne WC,
- przestronny balkon z widokiem na zieleń.

Do mieszkania przynależy również **piwnica**.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- funkcjonalny układ pomieszczeń – idealny dla par, rodzin z dziećmi lub inwestorów,
- mieszkanie bardzo jasne i ciepłe,
- balkon z ekspozycją na zieleń – idealne miejsce na wypoczynek,
- spokojna, zielona okolica,
- 2. piętro – komfort codziennego użytkowania.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest w doskonale skomunikowanej części miasta.

W najbliższej okolicy znajdują się:

- sklepy, w tym Biedronka,
- szkoła podstawowa,
- żłobek i przedszkole,
- przystanki komunikacji miejskiej,
- tereny zielone.

Nieruchomość z ogromnym potencjałem aranżacyjnym.

Stan prawny uregulowany, możliwość szybkiego wydania.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

Opiekun oferty: Magdalena Krakowska

Telefon: 512349586



szczegóły oferty

Symbol	15060/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.07.2025
Cena	285 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	osiedle Zachód
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	48, 40 m²	Powierzchnia użytkowa	48, 40 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	NIE	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	BARANEK



Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	733, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

📞 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

