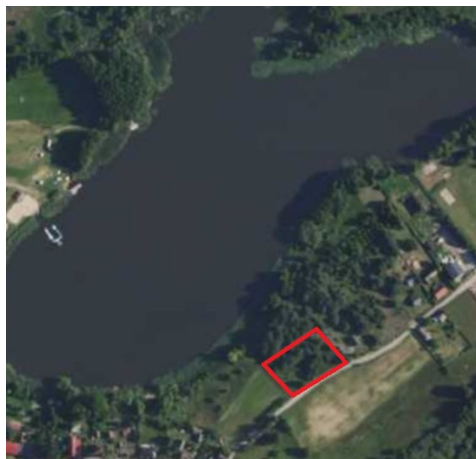
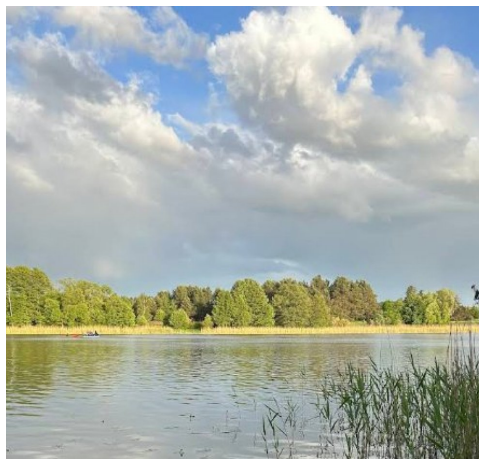


Działka na sprzedaż - Łasko

cena **120 000** zł

pow. działki: **2 500,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest piękna działka w Łasku (gmina Bierzwnik), położonej zaledwie 50 m od Jeziora Okrągłego.

Jezioro Okrągłe to malowniczy zbiornik o powierzchni ~12,8 ha i maksymalnej głębokości 4,2 m, otoczony lasami – idealne na kąpiele, wędkowanie i wypoczynek wśród zieleni.

Okolica to część **Obszaru Chronionego Krajobrazu Bierzwnik** – duże połacie lasów, torfowiska, chronione rośliny i zwierzyzna (jelenie, dziki).

Panują tu świetne warunki dla miłośników pieszych wędrówek i rowerów – trasy MTB i ścieżki dydaktyczne biegną wśród lasów i wokół jezior.

Blisko stąd do większego jeziora Bierzwnik – czystego (I klasa) i największego w regionie, z rezerwatem na wyspie, licznymi plażami biwakowymi i ścieżkami edukacyjnymi.

Taka działka to inwestycja na lata – jako miejsce dla domu letniskowego, całorocznej rezydencji lub pogranicznego biznesu turystycznego (np. agroturystyki). Bliskość jeziora, to nie tylko walor rekreacyjny, ale też potencjał pod wynajem dla osób szukających wypoczynku w spokojnej, naturalnej przestrzeni.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 2500 m²

Kształt działki: nieregularny prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: krzewy i drzewa

Ogrodzona: nie

Warunki glebowe: dobre

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: bezpośrednie sąsiedztwo

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa/ natura

Dostęp do drogi publicznej: tak, bezpośredni

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

WODA: w drodze przy działce

KANALIZACJA: w drodze przy działce

ŚWIATŁOWÓD: w sąsiedniej działce

PRĄD: w drodze przy działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **Ewelina Olejniczak, 530 855 033**



szczególne oferty

Symbol	6261/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Cena	120 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	choszczeński
Gmina	Bierzwnik	Miejscowość	Łasko
Kod pocztowy	73-234	Nr działki	9/1
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	NIE
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	2 500, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA	Energia elektryczna	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

