

Dom na sprzedaż - Świdwin, Centrum

cena **2 400 000 zł**

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **350,00 m²**, pow. działki: **1 070,00 m²**,



opis nieruchomości

Piękna, odrestaurowana poniemiecka willa w zielonej części Świdwina.

Centrum miasta, wszędzie blisko.

Duże i wysokie pomieszczenia.

Parter to kuchnia, jadalnia, pomieszczenie gospodarcze, garderoba, łazienka, gabinet, salon, sypialnia, salon kąpielowy połączony z oranżerią, WC, dwa wiatrołapy z wyjściami na zewnątrz.

Piętro to kuchnia z jadalnią, łazienka, sypialnia z łazienką, trzy sypialnie, hol.

Piwnica składa się z dwóch pomieszczeń: kotłowni i spiżarni.

Nieruchomość wpisana do gminnego rejestru konserwatora zabytków. Remont został przeprowadzony zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków.

Piękna nieruchomość, wspaniała rezydencja.

To nie tylko dom.

To miejsce, które żyje historią.

Miejsce, które czeka na kolejnego właściciela — kogoś, kto doceni jego duszę, szlachetność i niepowtarzalny klimat..

Zadzwoń, obejrzyj, nie pożałujesz, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	13859/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	2 400 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Świdwin	Miejscowość	Świdwin
Kod pocztowy	78-300	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat świdwiński	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	350, 00 m²
Powierzchnia działki	1 070, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	320, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	STYLOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1922
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	8	Liczba sypialni	5
Ilość pięter	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, PARKIET
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, z miejscem postojowym, w centrum, dwa poziomy
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA, PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

