

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **85,30** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 5-pokojowe mieszkanie w centrum Goleniowa - 85,3 m², ul. Szczecińska

Na sprzedaż przestronne, w pełni umeblowane mieszkanie o powierzchni 85,3 m², położone na 3. (przedostatnim) piętrze w budynku przy ul. Szczecińskiej - w samym sercu Goleniowa.

Układ i wyposażenie:

Mieszkanie składa się z aż **5 pokoi, osobnej, widnej kuchni**, łazienki, WC oraz przedpokoju. Do lokalu przynależy również **duży taras**, idealny do wypoczynku, oraz **piwnica**.

Lokal jest **gotowy do zamieszkania** - nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Jest w pełni umeblowany, zadbane i utrzymany w bardzo dobrym stanie technicznym.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- 5 niezależnych pokoi - idealne dla dużej rodziny lub inwestora,
- **duży taras** z miejscem do relaksu,
- **osobna kuchnia** z oknem,
- **świetna lokalizacja** - ściśle **centrum miasta**, wszędzie blisko: sklepy, szkoły, przystanki, urzędy,
- mieszkanie idealne również **pod wynajem** - wysoka rentowność przy podziale na pokoje,
- **oferta na wyłączność** - dostępna tylko w naszym biurze.

Dodatkowe informacje:

- powierzchnia: 85,3 m²
- piętro: 3 z 4
- do mieszkania przynależy piwnica
- budynek zadbane, okolica spokojna

Nie przegap tej wyjątkowej oferty! Duże mieszkania w centrum Goleniowa to rzadkość - szczególnie w tak dobrym stanie i układzie.

Zapraszamy na prezentację - oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze!

Kontakt:

Ewelina Olejniczak 530 855 033

Kamil Skop 537 381 801



szczegóły oferty

Symbol	15065/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.04.2024
Cena	650 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
opłaty dodatkowe [zł]	700, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Ulica	Szczecińska
Region	Powiat goleniowski	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIEŁORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	85, 30 m²
Powierzchnia użytkowa	85, 30 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	5-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Typ parkingu	ASFALTOWY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, UMYWALKA



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

