

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **410 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,80** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne mieszkanie 2 pokojowe położone w idealnej lokalizacji w Kołobrzegu (Osiedle "Ogrody" 700M od plaży)

Mieszkanie o powierzchni 39,8 m2 składa się z :

- przestronnego salonu z wyjściem na słoneczny balkon od strony północno-zachodniej,
 - niezależnej sypialni,
 - kuchni,
 - łazienki z WC,
- oraz przestronnego przedpokoju

Do mieszkania przynależy również piwnica na poziomie -1 o powierzchni około 4m2

Miesięczny czynsz administracyjny wraz z zaliczkami wynosi 300 zł. Dodatkowe opłaty to prąd według zużycia.

Mieszkanie znajduje się w bardzo atrakcyjnej lokalizacji.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, apteka, przychodnia, market oraz teren rekreacji dla dzieci i młodzieży.

Przy budynku liczne miejsca postojowe ogólnodostępne.

Mieszkanie dostępne od zaraz, sprzedawane z wyposażeniem.

**ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI PAULINA ZIELIŃSKA
TEL. 660727425**



szczegóły oferty

Symbol	15071/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2025
Cena	410 000, 00 PLN	Cena w EURO	95 998, 50 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	39, 80 m²	Powierzchnia użytkowa	39, 80 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK



Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA, LUSTRO	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	300, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

