

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **679 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **66,20** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż atrakcyjne 4 pokojowe mieszkanie o pow. 66,2 m² usytuowane na 2 piętrze w Kołobrzegu. Ekspozycja na stronę wsch., pd. oraz zach.

Na powierzchnię mieszkania składa się:

salon z aneksem kuchennym - 24 m²

pokój - 11,8 m²

pokój - 14 m²

pokój/garderoba/biuro - 4,5 m²

toaleta - 1,35 m²

łazienka - 4,6 m²

korytarz - 5,9 m²

Do mieszkania przynależą 2 piwnice: duża piwnica, którą można zagospodarować na pomieszczenie gospodarcze, suszarnię, siłownię lub rowerownię oraz komórka lokatorska, garaż z bramą na pilota wraz z miejscem parkingowym za szlabanem.

Czynsz do wspólnoty 1.040 zł, zawiera: eksploatację, fundusz remontowy, ogrzewanie, wodę i ścieki, śmieci oraz opłatę za piwnice, garaż i parking.

Cena sprzedaży obejmuje częściowe umeblowanie, tj. zabudowa stała, reszta do ewentualnego uzgodnienia.

Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw z boiskami do koszykówki i piłki nożnej.

Okolica bardzo cicha i spokojna.

W pobliżu kościół, poczta, szkoła, przedszkola, supermarkety: Stokrotka, Biedronka, Netto, Polo, Aldi, Brico, Rossmann, Dealz, stacje benzynowe, przystanki autobusowe, paczkomaty i punkty DPD.

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ PAULINA ZIELIŃSKA TEL. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	14163/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.07.2024
Cena	679 000, 00 PLN	Cena w EURO	158 938, 23 €
Cena za m2	10 256, 80 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	66, 20 m²
Forma własności działki	INNY	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2000
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	2
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	BRAK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na wschód	TAK
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, WC, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Ilość piwnic	2		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

