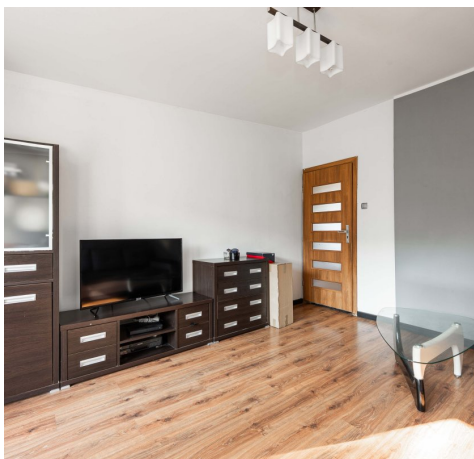
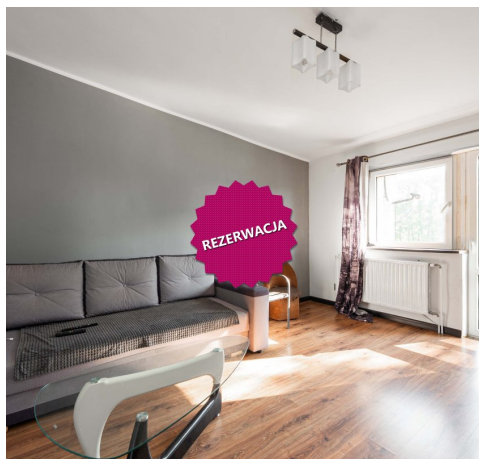


Mieszkanie na sprzedaż - Nowogard , Długotłęka

cena **200 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,90 m²**, pow. działki: **1 300,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż: 3-pokojowe mieszkanie z ogródkiem – Długołęka, 6 km od Nowogardu w powiecie goleniowskim (woj. zachodniopomorskie).

Mieszkanie o powierzchni 54,9 m², położone na pierwszym piętrze w jednopiętrowym bloku .Cena 200 000 zł

W skład nieruchomości wchodzi:

- 3 ustawne pokoje
- kuchnia,
- łazienka
- przedpokój
- piwnica – dodatkowa przestrzeń do przechowywania
- garaż na samochód z prądem
- pomieszczenie gospodarcze z prądem
- prywatny ogródek o powierzchni 13 arów z miejscem na grilla i częścią biesiadną – idealny do odpoczynku i spotkań towarzyskich
- woda z sieci miejskiej
- własne szambo

Stan i wyposażenie:

Całe mieszkanie jest ocieplone, co zapewnia komfort cieplny i niższe koszty ogrzewania

Wypuszczony balkon(do zabudowy)

Na życzenie może pozostać większość wyposażenia

Mieszkanie wymaga odświeżenia – głównie pomalowania ścian

W kuchni glazura została zaczęta, ale nie dokończona(jest na stanie) – możliwość wykończenia według własnego gustu

Ogrzewanie-piec centralnego ogrzewania(w piwnicy) ciepła woda również z c.o.

Lokalizacja:

Długołęka, 6 km od centrum Nowogardu – spokojna, zielona okolica z szybkim dostępem do miasta i niezbędnej infrastruktury.

Mieszkanie dostępne od zaraz. Idealne dla rodziny, osób szukających spokoju, jak również jako inwestycja pod wynajem.

AGENT NIERUCHOMOŚCI

RENATA DOBROWOLSKA

TEL 661 797 721



szczególne oferty

Symbol	15074/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	19.07.2025	Cena	200 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-200
Dzielnica - osiedle	Długotęka	Nr domu	25
Nr lokalu	5	Nr działki	503/8
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	54, 90 m²	Powierzchnia działki	1 300, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	54, 90 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	NIE
Klimatyzacja	NIE	Internet	NIE
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	NIE



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	TAK
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1	Typ parkingu	NIEUTWARDZONY
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	TAK
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Rowerownia	2	Wózkownia	2



kontakt do agenta



Renata Dobrowolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 661 797 721

✉ rd@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

