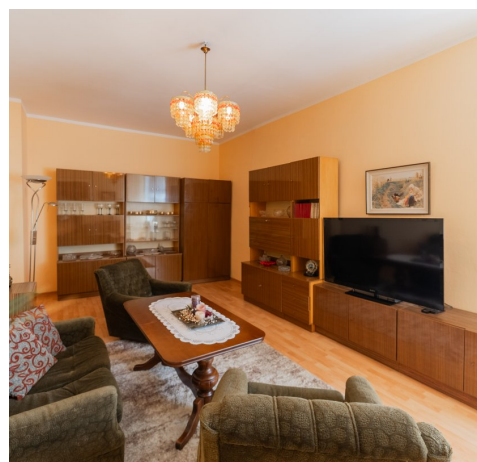


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum Miasta

cena **900 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **71,11** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy Państwu przestronne mieszkanie w kamienicy z potencjałem o wielkości **71,11 m2** w którego skład wchodzi:

- salon
- 2 oddzielne sypialnie
- długi przedpokój
- wydzielona kuchnia z oknem
- łazienka z WC

Do mieszkania przynależy duża piwnica około 10m2.

Dzięki dużej powierzchni użytkowej jest możliwość wielu własnych aranżacji wnętrz.

Nieruchomość usytuowana w ścisłym centrum miasta Świnoujście, przy kościele oraz placu wolności.

Niskie koszty utrzymania - czynsz około 380 zł

W podwórzu znajdują się liczne miejsca parkingowe dla mieszkańców kamienicy.

W pobliżu liczne sklepy, restauracje, kawiarnie.

Więcej informacji udzielę telefonicznie, polecam i zapraszam na prezentację.

Katarzyna Jezierska

tel. +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	15077/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900 000, 00 PLN
Cena w EURO	211 342, 02 €	Cena za m2	12 656, 45 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Ulica	Marynarzy
Nr domu	2b	Nr lokalu	5
Region	Świnoujście	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	71, 11 m²
Powierzchnia użytkowa	71, 11 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	10 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, DESKI, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, z piwnicą, z miejscem postojowym, w centrum, morze pow 1000m	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Sieć LAN	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, OKNO, LUSTRO, UMYWALKA
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	383, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

📞 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

