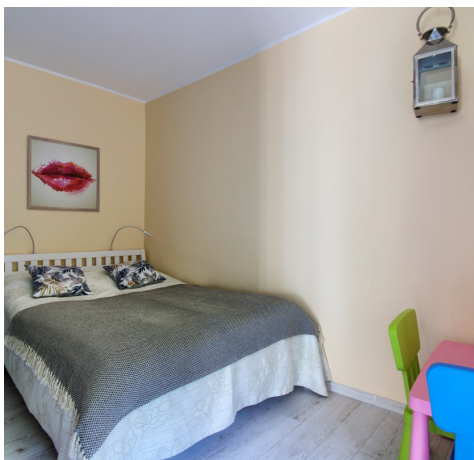


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Nadmorska

cena **730 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **32,68** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie w doskonałej lokalizacji - pierwsza linia zabudowy przy promenadzie, zaledwie kilka kroków od plaży i tężni.

Jest to idealna propozycja zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do życia jak i inwestorów pod wynajem.

Szczegóły oferty:

Powierzchnia: 32,68 m

Układ: Salon z aneksem kuchennym, osobna sypialnia, łazienka, balkon z możliwością aranżacji według własnych potrzeb.

Miejsce parkingowe: miejsca przy budynku który jest monitorowany i ogrodzony.

Atuty nieruchomości:

Doskonała lokalizacja.

Bliskość tężni- idealne na spacer i relaks.

Nowoczesny budynek z windą.

Gotowe do mieszkania i wynajmu

W okół liczne restauracje, kawiarnie, ścieżki rowerowe i atrakcje turystyczne.

Zapraszam do kontaktu

Aleksandra Włodarczyk 794 556 824



szczegóły oferty

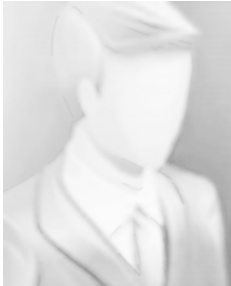
Symbol	15080/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.07.2025
Cena	730 000, 00 PLN	Cena w EURO	171 639, 51 €
Cena za m2	22 337, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Nadmorska	Region	Pas Nadmorski
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	32, 68 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SILIKAT
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK



Zmywarka	NIE	Kuchnia elektryczna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK	Parking strzeżony	TAK
Taras	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m, z miejscem postojowym, z linią brzegową, z balkonem tarasem	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, WC, LUSTRO
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Rolety	TAK
Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	Rowerownia	1
Wózkownia	1		



kontakt do agenta



Aleksandra Włodarczyk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 794 556 824

✉ aw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

