

Działka na sprzedaż - Kopice

cena **310 000** zł

pow. działki: **1 009,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana, położona w Kopicach.
Niewielka i spokojna miejscowość oddalona 16km od Stepnicy.
Odległość od zalewu to jedynie 80 metrów, a od mariny 150m.
Na działce rozpoczęta jest budowa - projekt extradom " Dom przy przyjemnej 35 KRK 1692"

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1009m²
Kształt działki: prostokąt
Działka: środkowa
Wygląd działki: pusta
Ogrodzona: tak, całkowicie
Rodzaj ogrodzenia: siatka
Działka zadrzewiona: nie
Warunki glebowe: teren suchy
Klasa ziemi przy działce rolnej: RVI
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie
Decyzja o warunkach zabudowy: tak
rodzaj budynku: mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej
powierzchnia zabudowy: do 120m²
maksymalna wysokość budynku: 9m
kąt nachylenia dachu: 25° do 45°
Decyzja o pozwoleniu na budowę: jest

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: ok 15m
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa
Droga dojazdowa: droga gminna
Rodzaj drogi dojazdowej: płyty betonowe
Dostęp do drogi publicznej: tak
Odległość do tras krajowych: 18km
Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

WODA: w drodze przy działce
KANALIZA: w drodze przy działce
GAZ: brak
PRĄD: w drodze przy działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **571 996 413, Joanna Więzowska**



szczegóły oferty

Symbol	6272/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.07.2025
Cena	310 000, 00 PLN	Cena za m2	307, 23 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Stepnica
Miejscowość	Kopice	Kod pocztowy	72-112
Nr działki	57/4	Obręb geodezyjny	Kopice
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 009, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

