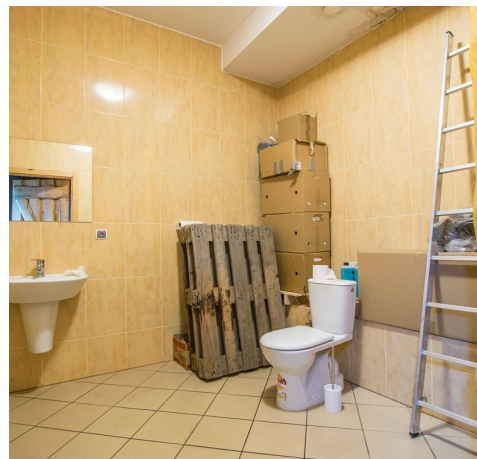


Lokal na sprzedaż - Nowogard

cena **1 100 000** zł

pow. całkowita: **160,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronny lokal parterowy o powierzchni 160 m² z dużymi witrynami. Lokal położony jest przy spokojnej ulicy, na obrzeżach Nowogardu, w Karsku. Świetna lokalizacja - doskonała widoczność z różnych stron i z dużej odległości. Idealna propozycja na własny biznes lub jako inwestycja pod wynajem.

- Pełna własność
- 2 pomieszczenia + sala handlowa
- Niski czynsz, według zużycia
- Wysoki sufit dający poczucie przestrzeni
- Łazienka
- Duże witryny sklepowe
- Utwardzony parking na ok. 10 aut
- Monitoring

Serdecznie zapraszam na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	6717/MKN/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 100 000, 00 PLN
Cena za m2	6 875, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Ulica	Karsk
Nr domu	35B	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	1989	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pięter	1
Liczba pomieszczeń	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Parking strzeżony	TAK	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	UTWARDZONY	Nr Licencji	17866
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE		



kontakt do agenta



Kamil Skop

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 381 801

✉ sk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

