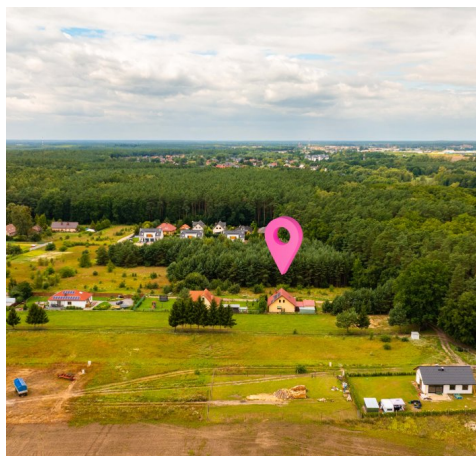


Dom na sprzedaż - Podańsko

cena **860 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **123,13** m², pow. działki: **429,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu dom jednorodzinny znajdujący się w miejscowości Podańsko oddalonej 5 km od Goleniowa.

Nieruchomość znajduje się na działce własnościowej **429 m²**.

Powierzchnia użytkowa nieruchomości wynosi **123, m²** i składa się z następujących pomieszczeń:

Parter:

- duży salon (pokój dzienny),
- sypialnia,
- kuchnia ze strefą jadalnianą,
- łazienka,
- korytarz,
- pomieszczenie gospodarcze (kotłownia),
- wiatrołap (ganek).

Poddasze: 3 sypialnie oraz przedpokój.

Na piętrze zostały wyprowadzone media z możliwością zrobienia drugiej łazienki lub kuchni.

Na działce znajduje się murowany garaż wolnostojący o powierzchni **24 m²** oraz wiata na drewno.

Ogrzewanie oraz źródło c. w.: piec c.o. z podajnikiem na eko-groszek oraz instalacja paneli fotowoltaicznych.

Media: prąd, woda, kanalizacja miejska, szybki internet (światłowód).

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: [571 996 413](tel:571996413) **Joanna Więzowska**



szczegóły oferty

Symbol	13882/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2026
Cena	860 000, 00 PLN	Cena za m2	6 984, 49 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Podańsko	Kod pocztowy	72-100
Obręb geodezyjny	Podańsko	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	123, 13 m²	Powierzchnia działki	429, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	123, 13 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2004
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	EKOGROSZEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC		



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

