

Mieszkanie na sprzedaż - Niechorze

cena **280 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **35,40 m²**, pow. działki: **175,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedstawiamy Państwu na sprzedaż **wakacyjne mieszkanie** znajdujące się w tylko 4 km od Niechorza w gminie Karnice w powiecie Gryfickim.

Nieruchomość przeznaczona jest jako letni apartament, jest to lokal murowany, w którym znajdują się cztery osobne mieszkania, każde **z oddzielną działką**, co daje poczucie intymności. Na działce jest również **miejsce na grilla**, znajduje się również **pomieszczenie gospodarcze**.

Apartament jest **świetną inwestycją** na wakacyjne rodzinne wypady, gdyż **do morza mamy zaledwie niecałe 4 km**.

W siedlisku znajdują się również **basen** z którego za drobną opłatą można również skorzystać.

Dla osób, które lubią aktywnie spędzać czas, nie zabraknie też **przyjemnych miejsc do spacerowania** czy też ścieżek rowerowych.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon kuchenny
- sypialnia
- łazienka wraz z WC
- dodatkowe pomieszczenie na poddaszu

Opłaty:

- roczny podatek od nieruchomości 400 zł
- prąd ok 100 zł 1-mc
- woda ok 50 zł
- wywóz środków nieczystości ok 70 zł

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431



szczególne oferty

Symbol	15095/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.02.2005
Cena	280 000, 00 PLN	Cena w EURO	72 779, 18 €
Cena za m2	8 785, 31 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Karnice	Miejscowość	Niechorze
Kod pocztowy	72-342	Region	Powiat gryficki
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	35, 40 m²	Powierzchnia działki	175, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Ilość pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Basen	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Najbliższa plaża	4 km	Kuchenka mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Aneta Garbacz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 660 184 431

✉ ga@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

