

Działka na sprzedaż - Rewal

cena **8 999 000 zł**

pow. działki: **18 722,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka inwestycyjna o **powierzchni 18 722 m²**, położona w miejscowości Rewal, w województwie zachodniopomorskim. Nieruchomość posiada wydane warunki zabudowy, co umożliwia rozpoczęcie inwestycji. Działka znajduje się w odległości niespełna jednego kilometra od morza, z dogodnym dojazdem drogą asfaltową lub utwardzoną. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, restauracje oraz inne punkty usługowe, co czyni lokalizację atrakcyjną zarówno pod kątem inwestycji mieszkaniowej, jak i usług turystycznych.

INFORMACJE PODSTAWOWE:**Powierzchnia:** 18 722m²**Kształt działki:** nieregularny**Działka:** skrajna**Wygląd działki:** pusta**Ogrodzona:** nie**Działka zadrzewiona:** nie**Warunki glebowe:** suchy**Klasa ziemi przy działce rolnej:** RIIIB, RIVA**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:** nie**Decyzja o warunkach zabudowy:** tak**rodzaj budynku:** zabudowa usługowa**powierzchnia zabudowy:** 15,71%**maksymalna wysokość budynku:** 8,86 m n.p.t.**kąt nachylenia dachu:** do 45 stopni**Decyzja o pozwoleniu na budowę:** nie maPOŁOŻENIE:**Odległość do najbliższych zabudowań:** 25M²**Sąsiedztwo:** zabudowa mieszkaniowa**Droga dojazdowa:** udział w gruncie,**Rodzaj drogi dojazdowej:** utwardzona, asfaltowa**Dostęp do drogi publicznej:** tak**Odległość do tras krajowych:** 200m**Ukształtowanie terenu:** teren płaskiMEDIA:**Dostępne media:** gaz, prąd, woda, kanalizacja**WODA:** przyłączy do sieci; w drodze**KANALIZA:** kanalizacja miejska; w drodze**GAZ:** w drodze**PRĄD:** w drodze**Zapraszam do kontaktu!****Dominika Kościerska****tel. 531-124-557**

szczególne oferty

Symbol	6285/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	8 999 000, 00 PLN
Cena za m2	480, 66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Rewal
Kod pocztowy	72-344	Obręb geodezyjny	rewal-2
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	18 722, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Dominika Kościerska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 531 124 557

✉ dk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

