

Mieszkanie na sprzedaż - Chociwel

cena **230 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,60** m²,



opis nieruchomości

Twoje miejsce w Chociwlu - 2 pokoje z garażem, balkonem i... spokojem!

Szukasz przytulnego mieszkania, do którego wchodzisz i od razu czujesz, że to to? Mam coś dla Ciebie!

Parter, balkon, piwnica, własny garaż tuż pod oknem, a do tego mnóstwo słońca i ciszy – brzmi jak plan? To teraz konkrety:

2 pokoje, kuchnia z oknem (pełna zabudowa + sprzęt), łazienka z prysznicem i pralką, osobne WC, balkon, piwnica (**aż 6,60 m²**) i **garaż (blaszak)** – Wszystko własnościowe, z księgą wieczystą.

Mieszkanie jest **ciepłe, słoneczne i gotowe do zamieszkania**. Możesz wziąć meble, albo wprowadzić się tylko z walizką – zależnie od tego, jak lubisz urządzać swoją przestrzeń.

Lokalizacja? Idealna – tuż obok masz:

- stację PKP (do Szczecina pyk-pyk)
- pocztę i ośrodek zdrowia
- markety, w których zrobisz zakupy bez auta

Opłaty

- podatek roczny: 60 zł
- prąd: ok. 300 zł (3 osoby)
- czynsz z odpadami: ok. 1000 zł
- woda (ciepła i zimna): ok. 150 zł
- dzierżawa garażu: 265 zł na pół roku

Cena: **230 000 zł - do rozmowy!**

Zadzwoń, obejrzyj, zakochaj się. To może być Twoje spokojne miejsce na ziemi.



szczegóły oferty

Symbol	15098/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	230 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Chociwel
Miejscowość	Chociwel	Kod pocztowy	73-120
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	45, 60 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	NIE	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Pralka	TAK



Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż, z piwnicą, z garażem
Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	TAK
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Ilość piwnic	1	Rowerownia	2
Wózkownia	2		



kontakt do agenta



Wiktoria Rakowska

Doradca ds. nieruchomości

📞 663309489

✉ wr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

