

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **51,23** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu nowoczesne, atrakcyjne i zadbane mieszkanie w okolicach centrum nadmorskiego miasta Świnoujście

Nieruchomość położona jest w cichej dzielnicy, niedaleko działek ROD.

W sąsiedztwie znajduje się osiedle bloków mieszkalnych, sklepy, szkoła, basen i obiekty handlowe. Teren wokół bloku i klatka są monitorowane. W bloku znajduje się winda.

Powierzchnia mieszkania wynosi 51,23 m² i składa się z:

- komfortowej kuchni
- przestronnego pokoju dziennego
- mniejszego pokoju
- łazienki z WC
- wygodnego przedpokoju z dostępem do każdego z pomieszczeń
- zacisznego balkonu z widokiem na okolicę.

Wykończenie charakteryzuje niezwykła dbałość o szczegóły. Malowane ozdoby dodają mieszkaniu czarującego charakteru.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze urokliwego bloku, cechuje je bardzo dobry standard wykończenia.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację nieruchomości.

Magdalena Krakowska

tel. 512349586



szczegóły oferty

Symbol	15102/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.12.2024
Cena	780 000, 00 PLN	Cena w EURO	187 890, 46 €
Cena za m2	15 615, 85 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Ulica	Markiewicza
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	51, 23 m²	Powierzchnia użytkowa	51, 23 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK, 2-PKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2009	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK, CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	NIE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES, WYKŁADZINA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY, STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ, PRĄD, WODA	Komórka lokatorska	NIE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, pralka, SZAFKA, UMYWALKA, LUSTRO, GRZEJNIK DRABINKOWY	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE		



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

📞 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

