

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, nadmorska

cena **973 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,26** m²,



opis nieruchomości

Oferta apartamentu w nadmorskiej dzielnicy Świnoujścia.

Do morza zaledwie trzy minuty spacerem, a do Parku Zdrojowego jeszcze bliżej.

Lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki, przedpokoju i dużego balkonu.

Całość w bardzo dobrym stanie - nie wymaga żadnych remontów.

Budynek znajduje się w zadbanym kompleksie apartamentowców, z monitoringiem i ochroną.

Razem z apartamentem można nabyć miejsce postojowe w garażu podziemny za dodatkową opłatą w wysokości 105000 zł.

Nieruchomość świetnie nadaje się na wynajem krótkoterminowy.

Zapraszam na prezentację - tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	15104/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.08.2025
Cena	973 000, 00 PLN	Cena w EURO	228 591, 57 €
Cena za m2	21 498, 01 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	nadmorska
Region	Świnoujście	Spółdzielnia	wspólnota
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	45, 26 m²
Powierzchnia użytkowa	45, 26 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY



Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU, PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	7 m²	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w apartamentowcu, morze do 500m, z balkonem tarasem, z miejscem postojowym	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GARAŻ
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Najbliższa plaża	300m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Czynsz administracyjny	470, 00 PLN



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

