

Mieszkanie na wynajem - Stargard, Centrum

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,48** m², pow. działki: **289,00** m²,



opis nieruchomości

Na wynajem **mieszkanie 3 pokojowe** na trzecim piętrze **w ścisłym centrum Stargardu**.

Lokal o powierzchni 63,48 m2 składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- pokoju
- garderoby/sypialni
- łazienki
- przedpokoju

Mieszkanie jest w pełni wyposażone, przystosowane dla rodziny z dziećmi.

Właściciel akceptuje zwierzęta.

Parking dla mieszkańców ogrodzony szlabanem.

Warunki najmu:

- umowa najmu na czas określony - 1 rok
- wymagana kaucja w wysokości 2000 zł płatna w dniu podpisania umowy

Koszt najmu:

- 2000 zł
- czynsz dla zarządcy ok. 950 zł (w tym zaliczka za ogrzewanie i wodę)
- prąd i gaz wedle zużycia

Mieszkanie wolne od zaraz.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **884 881 231**.



szczegóły oferty

Symbol	5317/MKN/MW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2025
Cena	2 000, 00 PLN	Cena za m2	31, 51 PLN
Cena negocjowana	NIE	Dostępne do wynajmu od	2025-08-11
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Piłsudskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	63, 48 m²
Powierzchnia działki	289, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	63, 48 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWLASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, KAMIENICA, 2-POKOJOWE, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA, PAPA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Garaż	NIE
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, umeblowana z wyposażeniem, w centrum, z miejscem postojowym	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, GAZ, PRĄD
Warunki gruntowe	BRAK DANYCH	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Czy dla palących	NIE	Akceptowane zwierzęta domowe	TAK
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	950, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Katarzyna Słomka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 884 881 231

✉ ks@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

