

Dom na sprzedaż - Mechowo

cena **332 900** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **148,00** m², pow. działki: **1 591,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu na sprzedaż budynek z przeznaczeniem mieszkalno-usługowym, zlokalizowany w miejscowości Mechowo, gmina Płoty. Nieruchomość dawniej pełniła funkcję sklepu oraz magazynu. Druga, dobudowana część budynku, należąca do innego właściciela (z możliwością sprzedaży razem) posiada przeznaczenie mieszkalne.

Do węzła trasy S6 - 7 km. Do morza - 35 km.

W skład nieruchomości wchodzi:

PARTER:

- lokal niemieszkalny - z trzema oddzielnymi pomieszczeniami i korytarzem - o powierzchni 59,83 m²

- lokal niemieszkalny - sala sprzedaży, magazyn, ganek - o powierzchni 88,19 m²

- BUDYNEK W DUŻEJ CZĘŚCI PODPIWNICZONY!

PIĘTRO:

- duży strych - do zagospodarowania według własnych potrzeb

Budynek w stanie dobrym, ale wymagającym remontu. Doprowadzony prąd, woda.

Polecam i zapraszam na prezentację

Katarzyna 530-055-011



szczegóły oferty

Symbol	13904/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	332 900, 00 PLN
Cena za m2	2 249, 32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Gryfice	Miejscowość	Mechowo
Kod pocztowy	72-310	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	148, 00 m²	Powierzchnia działki	1 591, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, USŁUGOWO-HANDLOWE
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	1950
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	INNE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK



Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal wielkopowierzchniowy, z piwnicą	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

