

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **320 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **24,45** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie jednopokojowe na III piętrze czteropiętrowego bloku.

Duży pokój z balkonem francuskim, łazienka, aneks kuchenny we wnęcie w przedpokoju to 24,45m² składającego się na to mieszkanie.

do mieszkania przynależy piwnica.

Przed blokiem ogólnodostępne miejsca parkingowe (nie ma problemu z parkowaniem).

Do samego serca miasta kilka kroków.

Do morza niewiele ponad 1km.

Mieszkanie zadbane, czyste.

Idealne jako pierwsze mieszkanie, inwestycja pod wynajem, lub wakacyjna baza wypadowa.

Zadzwoń już dziś, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	15114/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	18.08.2025	Cena	320 000, 00 PLN
Cena w EURO	83 196, 63 €	Cena za m2	13 087, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Rybaki
Region	Świnoujście	Spółdzielnia	Słowianin
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	24, 45 m²	Powierzchnia użytkowa	24, 45 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1967	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, WNEKA W PRZEDPOKOJU, BEZ OKNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA



Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	NIE	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, w centrum, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Czynsz administracyjny	311, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

