

Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **960 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **170,00** m², pow. działki: **311,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu dom znajdujący się w spokojnej części Goleniowa ale blisko centrum.

Nieruchomość znajduje się na działce własnościowej **311 m²**.

Powierzchnia użytkowa nieruchomości wynosi **137,59 m²** i składa się z następujących pomieszczeń:

Piwnica:

- pomieszczenie gospodarcze przerobione na pokój,
- kotłownia,
- pralnia,
- garaż.

Parter:

- **salon z kuchnią** : przestronny i jasny, z kominkiem i oknami, które zapewniają mnóstwo naturalnego światła,
- WC,
- garderoba.

Piętro:

- **2 sypialnie**: każda z nich jasna i przestronna, zaprojektowana z myślą o komforcie mieszkańców.
- **Łazienka**: wyposażona w wannę.

Atuty nieruchomości:

Budynek posiada ogrzewanie piecem C.O. gazowym.

Kanalizacja i woda z sieci miejskiej.

2 miejsca parkingowe.

Wstawione okna 3 szybowe plastikowe z roletami elektrycznymi w salonie.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: [571 996 413](tel:571996413) Joanna Więzowska



szczegóły oferty

Symbol	13909/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	960 000, 00 PLN
Cena za m2	5 647, 06 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Ulica	Kasprowicza
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia działki	311, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	137, 59 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2011	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	POROTHERM	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Ilość pięter	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN



Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, MIESZANE, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Nr Licencji	17866	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

