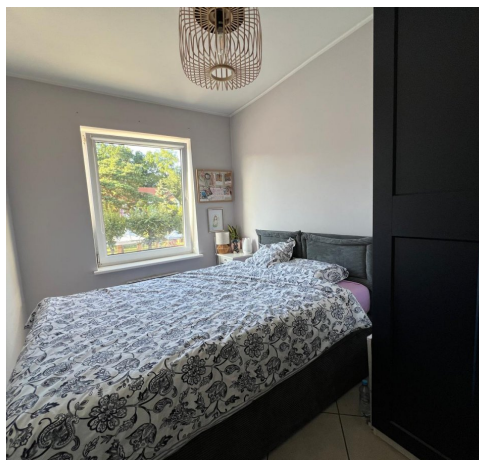
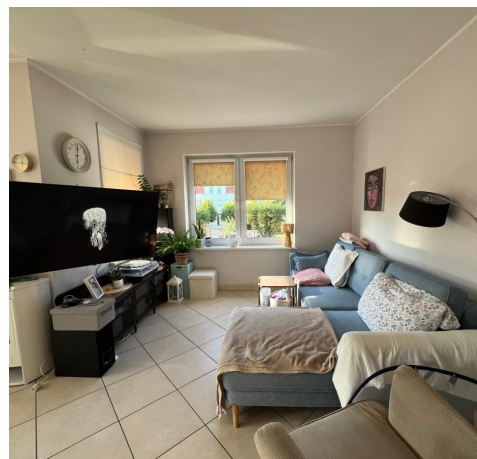


Mieszkanie na sprzedaż - Pobierowo

cena **748 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,50 m²**, pow. działki: **2 648,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedstawiamy Państwu na sprzedaż apartament zlokalizowany na tzw. deptaku - przy ulicy Grunwaldzkiej, w samym sercu nadmorskiej miejscowości Pobierowo.

W skład nieruchomości wchodzi:

- przedpokój
- sypialnia
- przestronny salon, z wyjściem na balkon
- kuchnia

Do nieruchomości przynależy jedno miejsce parkingowe pod blokiem.

Teren wokół budynku monitorowany, ogrodzony. Przy bramce zainstalowany domofon, wjazd bramą na pilota.

Lokal świetnie sprawdzi się jako inwestycja pod wynajem, z uwagi na lokalizację.

Opłaty:

- czynsz ok. 200 zł/1 m-c
- prąd ok. 250 zł/1 m-c
- podatek od nieruchomości ok. 60 zł/rok

Polecam i zapraszam na prezentację



szczegóły oferty

Symbol	15125/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.09.2025
Cena	748 900, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pobierowo
Kod pocztowy	72-346	Ulica	Grunwaldzka
Region	Pas Nadmorski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	57, 50 m²
Powierzchnia działki	2 648, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	57, 50 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2001	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE ELEKTRYCZNE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Internet	TAK
Monitoring	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Balkon	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m, z miejscem postojowym, z balkonem tarasem, w centrum, na osiedlu zamkniętym	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO	Czynsz administracyjny	200, 00 PLN



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

