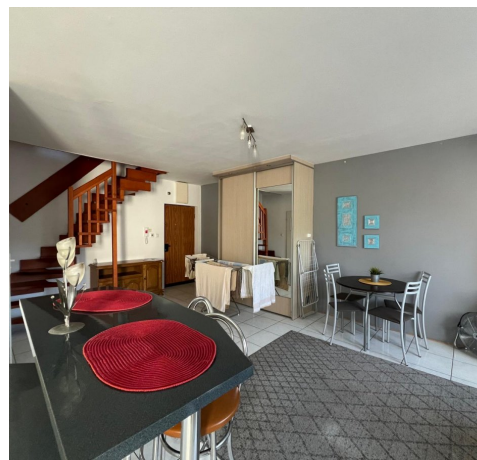
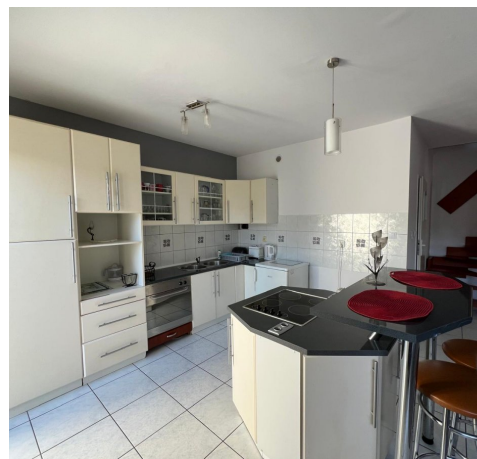


Mieszkanie na sprzedaż - Pobierowo

cena **675 990** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **47,00 m²**, pow. działki: **2 648,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedstawiamy Państwu na sprzedaż dwupiętrowy apartament, w miejscowości Pobierowo. Nieruchomość zlokalizowana na deptaku, w ścisłym centrum, przy ulicy Grunwaldzkiej.

W skład nieruchomości wchodzi:

POZIOM 0

- przestronny salon, połączony z kuchnią, z wyjściem na balkon
- łazienka

POZIOM 1

- salon
- sypialnia

Opłaty:

- czynsz ok. 160 zł/ 1 m-c
- prąd ok. 150 zł/ 1 m-c
- podatek od nieruchomości 50 zł/ rok

Do nieruchomości przynależy jedno miejsce parkingowe pod blokiem.

Teren wokół budynku monitorowany, ogrodzony. Przy bramce zainstalowany domofon, wjazd bramą na pilota.

Lokal świetnie sprawdzi się jako inwestycja pod wynajem, z uwagi na lokalizację.

Polecam i zapraszam na prezentację

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	15126/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.08.2025
Cena	675 990, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pobierowo
Kod pocztowy	72-346	Ulica	Grunwaldzka
Region	Pas Nadmorski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	47, 00 m²
Powierzchnia działki	2 648, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	47, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2001
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE ELEKTRYCZNE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Internet	TAK	Monitoring	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Balkon	TAK	Cechy dodatkowe	morze do 500m, z miejscem postojowym, z balkonem tarasem, w centrum
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Czynsz administracyjny	180, 00 PLN		



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

