

Działka na sprzedaż - Przybiernów

cena **325 000** zł

pow. działki: **77 900,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż – ziemia rolna 7,79 ha – Przybiernów, przy trasie S3

Cena: 325 000 zł

Parametry działki:

- 0,94 ha – grunt orny,
- 6,85 ha – łąka trwała.

Doskonała oferta dla rolników chcących powiększyć gospodarstwo lub zainwestować w ziemię rolną. Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, z dogodnym dojazdem i dużym potencjałem inwestycyjnym – idealna pod inwestycję lub OZE

INFORMACJE PODSTAWOWE:

- Powierzchnia: 77900 m²
- Kształt działki: prostokąt
- Działka: środkowa
- Wygląd działki: pusta
- Ogrodzona: nie
- Działka zadrzewiona: nie
- Warunki glebowe: suchy
- Klasa ziemi przy działce rolnej: v
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

POŁOŻENIE:

- Odległość do najbliższych zabudowań: -400 m
- Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki
- Droga dojazdowa: Tak
- Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona i gruntowa
- Dostęp do drogi publicznej: opodal
- Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA

- :Możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodnej (w pobliżu działki).
- KANALIZA: brak
- WODA: brak
- Prąd: odległość od sieci - 400 m

ATUTY DZIAŁKI

- Powierzchnia: 7,79 ha (77 900 m²)
- Przeznaczenie: rolne, z możliwością przekształcenia na cele inwestycyjne – idealna pod odnawialne źródła energii (OZE), farmy fotowoltaiczne, gospodarstwa rolne itp.
- Płaski teren, kształt działki dogodny do zagospodarowania



- Bliskość Goleniowa (ok.16 km) – dobry dostęp do infrastruktury miejskiej

Doradca do spraw nieruchomości

Renata Dobrowolska

tel 661 797 721



szczegóły oferty

Symbol	6303/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	325 000, 00 PLN
Cena za m2	4, 17 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	PRZYBIERNÓW	Miejscowość	Przybiernów
Kod pocztowy	72-110	Nr działki	703 ;164/5
Posiada warunki zabudowy	NIE	Działka uzbrojona	NIE
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia działki	77 900, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNA, GOSPODARSTWO
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Linia telefoniczna	NIE
Energia elektryczna	NIE	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	NIE
Podłączona kanalizacja	NIE	Uciążliwość okolicy	CICHE
Ciepłociąg	NIE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	NIE	Najbliższy park	4
Najbliższy las	1	Najbliższe morze	30
Najbliższe jezioro	2	Najbliższy sklep	1
Najbliższy żłobek	2	Najbliższa Szkoła Podstawowa	2
Najbliższa stacja PKP	5	Najbliższy przystanek PKS	2
Najbliższy hipermarket	1	Nr Licencji	17866
Najbliższa plaża	2	Najbliższe kino	16
Najbliższa siłownia	2	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	2		



kontakt do agenta



Renata Dobrowolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 661 797 721

✉ rd@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

