

Dom na sprzedaż - Nowogard, Centrum

cena **1 560 000 zł**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **200,00 m²**, pow. działki: **600,00 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu wolnostojący dom blisko plaży.

Dom położony jest w centrum Nowogardu, niedaleko jeziora.

Dom o powierzchni 200 m² leży na zagospodarowanej i ogrodzonej działce o wielkości około 600 m²

Rozkład kondygnacji:

Parter :

- salon
- kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym,
- łazienka
- WC,
- przedpokój

Pierwsze Piętro:

- 4 pokoje oraz z jednego pokoju zrobiona przestrzeń na korytarz
- WC
- łazienka

Budynek ocieplony styropianem , dach pokryty dachówką. Ogrzewanie gazowe. Piec nowy.

Niskie koszty utrzymania podatek roczny około 300 zł. Gaz w okresie zimowym około 1200 zł (grudzień-styczeń)

Serdecznie zapraszam do kontaktu Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	13925/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	1 560 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Gmina Nowogard	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Okolica	centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	600, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1975
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wypożażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Ilość pięter	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Instalacje	miedziana	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pralka	TAK



Piecyk gazowy	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, DESKI, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WIATA GARAŻOWA, W BUDYNKU
Miejsz garażowych	2	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Suszarka do ubrań	TAK	Osobne WC	TAK
Ilość piwnic	3		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

