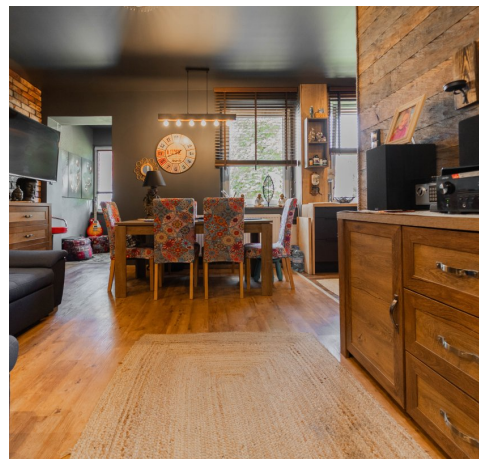


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **900 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **59,72** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż klimatyczne dwupokojowe mieszkanie w kamienicy.

Jeśli szukasz mieszkania z duszą, w którym poczujesz wyjątkowy klimat i spokój - ta oferta jest wprost dla Ciebie.

Opis mieszkania :

Dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 59,72m do którego przynależy komórka lokatorska oraz miejsce postojowe na osiedlu zamkniętym za szlabanem.

W skład mieszkania wchodzi:

Przestronny jasny salon z dużymi oknami

Sypialnia zapewniająca spokój i ciszę

Oddzielna, funkcjonalna kuchnia z meblami na wymiar

Łazienka z WC

Przedpokój

Atuty nieruchomości :

Kamienica położona jest w atrakcyjnej części miasta blisko morza i parku Zdrojowego

Klimatyczne wnętrza zaprojektowane z dbałością o najmniejszy szczegół

Bliskość sklepów, komunikacji miejskiej i terenów spacerowych

Spokojne sąsiedztwo

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji Aleksandra Włodarczyk 794 556 824.



szczególne oferty

Symbol	15147/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.09.2025
Cena	900 000, 00 PLN	Cena w EURO	211 302, 33 €
Cena za m2	15 070, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Region	Świnoujście	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	59, 72 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1957	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Ilość pięter	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnie piwnic	10, 43 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Monitoring	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Loggia	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, z miejscem postojowym, z piwnicą, umeblowana z wyposażeniem	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Najbliższa plaża	400m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM	Kuchenska mikrofalowa	TAK
Czynsz administracyjny	1 006, 00 PLN	Ilość piwnic	1
Ilość loggi	1	Powierzchnie loggi	2, 82



kontakt do agenta



Aleksandra Włodarczyk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 794 556 824

✉ aw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

