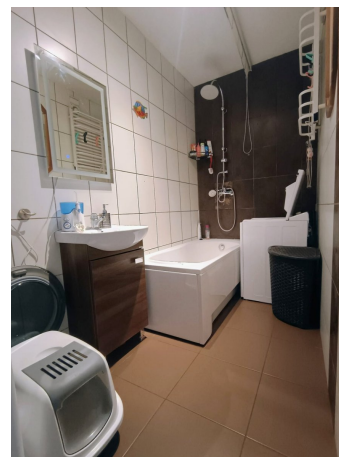
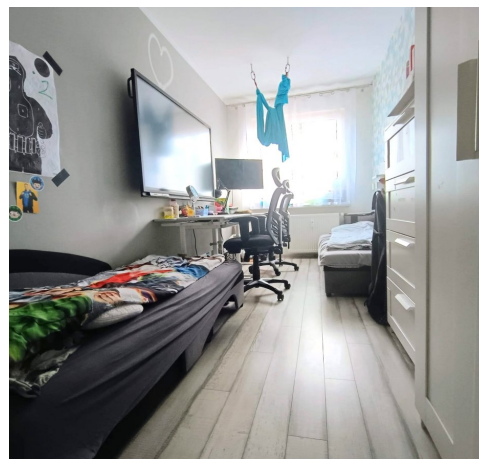
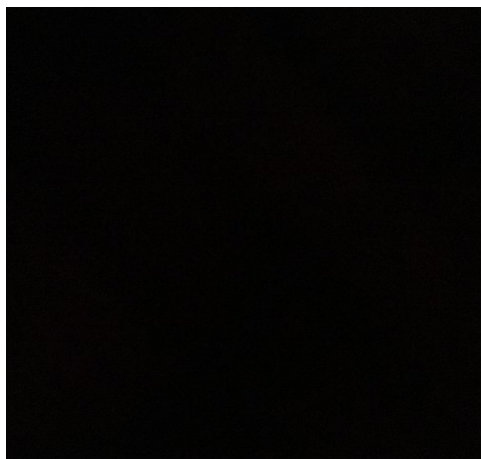


Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Letnie

cena **425 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,77** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy atrakcyjne mieszkanie usytuowane na spokojnym **osiedlu Letnim w Stargardzie**, przy **ulicy Lechickiej**. To idealne miejsce dla osób ceniących komfort, bezpieczeństwo i dogodną lokalizację. Lokal o powierzchni **63,77 m²** składa się z przestronnego salonu z wyjściem na **balkon typu loggia**, dwóch przytulnych sypialni, funkcjonalnej łazienki, osobnego WC oraz praktycznego przedpokoju. Do mieszkania przynależy także **piwnica o powierzchni 10,94 m²**, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania. Dla mieszkańców dostępna jest wspólna suszarnia, co ułatwia codzienne życie.

Mieszkanie ogrzewane jest z sieci miejskiej, podobnie jak ciepła woda, co gwarantuje komfort i oszczędność. Bezpieczeństwo i wygodę zapewnia **monitorowany, zamykany na szlaban parking dostępny wyłącznie dla mieszkańców**.

Lokal znajduje się naprzeciwko przedszkola oraz w pobliżu szkół, co czyni go idealnym wyborem dla rodzin z dziećmi. Cała niezbędna infrastruktura – sklepy, punkty usługowe, komunikacja – jest dostępna w zasięgu ręki. Położenie w cichym zakątku osiedla pozwala cieszyć się spokojem i prywatnością, jednocześnie będąc blisko wszystkich udogodnień codziennego życia.

To wyjątkowa okazja, aby zamieszkać w komfortowym i funkcjonalnym mieszkaniu w doskonałej lokalizacji. Nie zwlekaj – skontaktuj się z nami i umów się na prezentację!



szczególne oferty

Symbol	15150/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA W 50% Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	425 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Letnie
Ulica	Lechicka	Region	Powiat stargardzki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	63, 77 m²	Powierzchnia użytkowa	63, 77 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	10, 94 m²	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	NIE
Loggia	TAK	Strych	NIE
Cechy dodatkowe	ceny transakcyjne	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	TAK	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Ilość piwnic	1
Rowerownia	2	Wózkownia	2
Ilość loggi	1		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

