

Mieszkanie na sprzedaż - Nowogard, Centrum

cena **439 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **58,00** m²,



opis nieruchomości

WYJĄTKOWA OFERTA, IDEALNA LOKALIZACJA

Do sprzedaży oferujemy lokal mieszkalny położony na **I piętrze** niskiego bloku w Nowogardzie.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej **58m²**, na którą składają się:

- **4 pokoje (pierwotnie 3 pokoje), w tym salon z aneksem kuchennym z wyjściem na zabudowaną loggię.**

- łazienka

-wc

-przedpokój

Po kapitalnym remoncie 2 lata temu, m.in. wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna.

Miesięczny czynsz do spółdzielni przy 4 osobach i dużym zużyciu wody wynosi 1200zł(w tym wszystkie opłaty oprócz prądu).

Trójstronna wystawa okienna: wschód, zachód i południe. Do użytku właścicieli piwnica.

Lokal posiada świadectwo charakterystyki energetycznej.

Zapraszamy do zapoznania się ofertą, Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	15163/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2026
Cena	439 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Gmina Nowogard	Spółdzielnia	Gardno
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	58, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	58, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1984
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Klimatyzacja	NIE	Internet	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE



Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Strych	NIE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	TAK
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	1 200, 00 PLN	Ilość piwnic	1
Rowerownia	2	Wózkownia	2
Ilość loggi	1		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

