

Działka na sprzedaż - Lipnik

cena **322 560** zł

pow. działki: **1 536,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka o powierzchni 1 536 m² w Lipniku, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Położona w spokojnej okolicy, w pobliżu lasu i jeziora Miedwie. Miejscowość znajduje się w odległości około 5 km od Stargardu, około 30 km od Szczecina oraz około 4 km od Morzyczyna.

INFORMACJE PODSTAWOWE:**Powierzchnia:** 1 536,00 m²**Kształt działki:** prostokąt**Działka:** skrajna**Wygląd działki:** pusta**Ogrodzona:** nie**Rodzaj ogrodzenia:** brak**Działka zadrzewiona:** nie**Warunki glebowe:** suchy**Klasa ziemi:** RIVb**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:** tak**Przeznaczenie terenów:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%):** 30%**Rodzaj budynku:** wolnostojący lub bliźniaczy**Powierzchnia biologicznie czynna:** min. 35% powierzchni działki**POŁOŻENIE:****Sąsiedztwo:** zabudowa mieszkaniowa**Rodzaj drogi dojazdowej:** gruntowa**Dostęp do drogi publicznej:** tak**Odległość do tras krajowych:** ok. 1 km**Ukształtowanie terenu:** teren płaski**MEDIA:****Dostępne media:** gaz, prąd, woda, kanalizacja**WODA:** w drodze przy działce**KANALIZACJA:** szambo**GAZ:** nie**PRĄD:** w drodze przy działce**Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą!****Marta Kulik****tel.: 537 855 240**

szczegóły oferty

Symbol	6337/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	322 560, 00 PLN	Cena za m2	210, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Lipnik	Kod pocztowy	73-110
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŻNIAK	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 536, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA, BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp, działka rolna, nad jeziorem	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Marta Kulik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 855 240

✉ mk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

